

Numer P/26/052029

Miejscowość Koszalin

Data 02-07-2026

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Koszalinie

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: budynek apartamentowy "Apollo Residence"
Adres (Nr działki): Darłowo, ul. Kąpielowa
gm. Darłowo, działka numer 0003-121/1
2. Grupa przyłączeniowa: grupa IV
3. Moc przyłączeniowa: 317 kW
W tym:
złącze kablowe 317 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ Darłowo [3070]
Linia 15 kV GPZ Darłowo - Runotex [601]
Stacja SN/nn DARŁÓWKO ZAWISZY CZARNEGO [T531819]
Obwód nn []
Obiekt Stacja SN/nn [SN] DARŁÓWKO ZAWISZY CZARNEGO [T531819]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń głównych w złączu, w kierunku instalacji przyłączanej; zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w złączu w kierunku instalacji przyłączanej
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN: -
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa: -
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
W istniejącej rozdzielni 0,4kV stacji transformatorowej 531819 "Darłówek Zawiszy Czarne" istniejący rozłącznik wymienić na zblizniaczony WT-NH 3 1250A .
Z wymienionego wyłącznika ułożyć kabel 2xYAKXS 4x240mm² do złącza KRSN-00/4R-NH2/F, które za zgodą właściciela zlokalizować na działce 121/1 w miejscu uzgodnionym z Wnioskodawcą z dostępem od strony drogi dz. 74. Szczegóły techniczne uzgodnić na etapie opracowania dokumentacji projektowej w RD Koszalin.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane: -
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy: -
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego: -
 - 7.1.7. Demontaże: -
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
W miejscu ogólnodostępnym na klatce schodowej zainstalować zbiorczą szafę pomiarową (szafy pomiarowe) przystosowane do zainstalowania układów pomiarowych 3 fazowych oraz zabezpieczeń przedlicznikowych w obudowach przystosowanych do plombowania.
Dla obwodu administracji 6 przygotować szafę pomiarową przystosowaną do zamontowania układu półpośredniego z przekładnikami 400/5 zgodną ze standardami Energa-Operator S.A.
Przed rozpoczęciem prac należy przedłożyć do uzgodnienia w Wydziale Zarządzania Pomiarami schemat jednokreskowy przyłącza oraz zbiorczej szafy pomiarowej.
Całość prac Wnioskodawca wykona własnym kosztem i staraniem a wybudowane urządzenia pozostaną na majątku Wnioskodawcy. Wykonanie prac winno być potwierdzone złożeniem oświadczenia o gotowości instalacji przyłączanej do którego należy dołączyć:
- kopie uprawnień elektryka składającego oświadczenie,

- uzgodniony schemat jednokreskowy zbiorczej szafy pomiarowej,
- wykaz numerów porządkowych lokali mieszkalnych,
- decyzja o nadaniu numeru administracyjnego budynku.

UWAGA DLA ODBIORCY:

Podłączenie szafki pomiarowej do sieci ENERGA OPERATOR S.A. może zostać zrealizowane na dwa sposoby:

- taryfowe (odpłatne) podłączenie do sieci realizowane przez pracowników ENERGA OPERATOR S.A. na pisemny wniosek Podmiotu Przyłączanego;

- podłączenie przez osobę z uprawnieniami kwalifikacyjnymi w zakresie eksploatacji grupy I wpisanej w Rejestr Kwalifikowanych Wykonawców (po uprzednim zgłoszeniu prac w Rejonie Dystrybucji)

W przypadku chęci odpłatnego podłączenia szafki pomiarowej przez służby ENERGA-OPERATOR S.A. należy wystąpić z pisemnym wnioskiem o realizację przed złożeniem oświadczenia o gotowości instalacji przyłączanej.

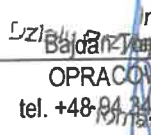
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
 - tgφ QI: 0.4
 - tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:
 - Zgodnie z załącznikiem nr 1.
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
 - Zgodnie z załącznikiem nr 1 zainstalowane na tablicach pomiarowych.
 - 9.3. Sposób pomiaru: Zgodnie z załącznikiem nr 1.
 - 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Zgodnie z załącznikiem nr 1.
 - 9.5. Przystosowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych: Zgodnie z systemem zdalnego odczytu liczników ENERGA-OPERATOR SA.
 - 9.6. Wymagania dodatkowe:
 - a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - e) Zaleca się zgrupowanie układów pomiarowych w tablicach rozdzielczych budynku lub w wydzielonych w tym celu pomieszczeniach dostępnych dla służb Operatora.
 - f) W celu zapewnienia możliwości instalacji systemu zdalnego odczytu układów pomiarowych należy
 - W miejscach grupowania liczników lub w tablicach rozdzielczych budynku przewidzieć miejsce do zainstalowania koncentratorów.
 - Od liczników do koncentratorów oraz od koncentratorów do tablicy głównej, złącza kablowego oraz anten systemu zdalnego odczytu należy ułożyć dodatkowe rury przeznaczone do zainstalowania przewodów komunikacyjnych łączących układy pomiarowe z układem transmisji danych pomiarowych.
 - g) inne:
 -
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
 - 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a) Układ sieci	TN-C	
b) Napięcie znamionowe sieci	0,4	kV
c) Maksymalny prąd zwarcia w sieci	26	kA
	Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.	
d) System ochrony od porażeń	Samoczynne wyłączenie zasilania	
 - 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci	-	
b) Napięcie znamionowe sieci	-	kV
c) Prąd zwarcia doziemnego	-	A
d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego	-	s
e) Moc zwarcia na szynach 15 kV	-	MVA
f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego	-	s
	w stacji 110/15 kV GPZ GPZ Darłowo	
	Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej.	
g) System ochrony od porażeń	uziemia ochronne	
 - 10.3. Inne:
 -
 -
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
-
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
-
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
-
- 12.4. Inne wymagania:
-
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 1 rok od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
 - po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
- Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

 inżynier
Baldan Tomasz w Koszalinie
OPRACOWAŁ
tel. +48 94 248 3715
Tomasz Baldan

 Dyrektor
Rejonu Dystrybucji w Koszalinie
ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie Rejon Dystrybucji w Koszalinie
ul. Morska 10, 75-950 Koszalin

Numer P/26/052029

Miejscowość Koszalin

Data 02-07-2026

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Koszalinie

ZAŁĄCZNIK nr 1

Zestawienie mocy przyłączeniowych i zabezpieczeń przedlicznikowych w lokalach.

1. Przyłączany obiekt:

Nazwa: budynek apartamentowy "Apollo Residence"

Adres (Nr działki): Darłowo, ul. Kąpielowa

gm. Darłowo, działka numer 0003-121/1

Numer budynku	Miejsce dostarczenia	Typ odbioru	Ilość	Rodzaj instalacji	Wielkość zabezpieczenia	Rodzaj zabezpieczenia	Moc przyłączeniowa dla lokalu	Miejsce zainstalowania pomiaru	Rodzaj pomiaru	Funkcje pomiarowe licznika
		-	Szt.	-	A		kW			
	złącze kablowe	potrzeby administracyjne 2	2	3 fazy	10	wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy	5	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	złącze kablowe	potrzeby administracyjne 3	1	3 fazy	25	wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy	12.5	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	złącze kablowe	potrzeby administracyjne 6	1	3 fazy	125	wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy	116	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	półpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Energia elektryczna bierna w 2 kwadrantach, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	złącze kablowe	potrzeby administracyjne 1,5	2	3 fazy	32	wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy	16.5	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	złącze kablowe	potrzeby administracyjne 4	1	3 fazy	40	wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy	16.5	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	złącze kablowe	mieszkanie	57	3 fazy	32	wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy	16.5	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna

